

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ-MĚSTO

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek

Rychtaříkova 1, 326 00 Plzeň

Tel: +420 377 464 009, fax: +420 377 464 223, E-mail: info@exekutors.cz

Spisová značka: 134 EX 10275/10-321

Usnesení

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Rychtaříkova 1, 326 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu v Chrudimi ze dne 8.7.2010, č.j. 29 EXE 1063/2010-20, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozsudek Krajského soudu Hradec Králové - pobočka Pardubice ze dne 25.11.2009, č.j. 57 Cm 108/2009-35, ve věci **oprávněného: Heineken Česká republika, a.s., se sídlem U Pivovaru čp.1, Krušovice - Krušovice 270 53, IČ: 45148066**, právní zástupce Mgr. Petra Beaver, advokát se sídlem Pod vilami čp.747 / č.10, Praha - Praha 4 140 00, proti **povinným: 1) Petr Locker, bytem Resselovo náměstí čp.6, Chrudim - Chrudim I 537 01, IČ: 61129992, nar. 09.07.1965, 2) Radek Kejla, bytem Liboměřice - Nové Lhotice čp.259 E, Liboměřice - Nové Lhotice 538 25, nar. 16.07.1980, 3) Petr Locker, bytem Resselovo náměstí čp.6, Chrudim - Chrudim I 537 01, nar. 30.10.1985**, zastoupen JUDr. Pavlem Jelínkem, advokátem, k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 275 000,00 Kč s příslušenstvím: úrok z prodlení 0,05% denně z částky 275 000,00 Kč od 15.11.2007 do zaplacení, náklady předcházejícího řízení 62 965,00 Kč, pro náklady oprávněného, které k 3.12.2012 činí celkem 26 400,00 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce,

r o z h o d l podle § 164 o.s.ř. za použití § 254 odst.1 o.s.ř

t a k t o :

dražební jednání nařízené na den 6.12.2012 v 9:30 hod. v sídle exekutorského úřadu Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem: Rychtaříkova 1, 326 00 Plzeň, usnesením č.j. 134 EX 10275/10-316 ze dne 5.11.2012, jehož

předmětem jsou nemovitosti povinného 3):

1/3 jiného nebytového prostoru č. 6 / 1 nacházející se v domě čp. 6, (LV 5089) na pozemku č. St. 6 (LV 5089) , nemovitost se nachází na katastrálním území Chrudim v obci Chrudim a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích - Katastrální pracoviště Chrudim, na listu vlastnictví č. 12925 související spoluvlastnický podíl o velikosti 39 / 100 na společných částech domu čp. 6, (LV 5089) stojícím na pozemku č. St. 6 (LV 5089), a dále spoluvlastnický podíl o velikosti 39 / 100 na pozemku St. 6, vše se nachází na katastrálním území Chrudim v obci Chrudim a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích - Katastrální pracoviště Chrudim, na příslušném listu vlastnictví

1/3 jiného nebytového prostoru č. 6 / 2 nacházející se v domě čp. 6, (LV 5089) na pozemku č. St. 6 (LV 5089) , nemovitost se nachází na katastrálním území Chrudim v obci Chrudim a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích - Katastrální pracoviště Chrudim, na listu vlastnictví č. 12925 související spoluvlastnický podíl o velikosti 42 / 100 na společných částech domu čp. 6, (LV 5089) stojícím na pozemku č. St. 6 (LV 5089), a dále spoluvlastnický podíl o velikosti 42 / 100 na pozemku St. 6, vše se nachází na katastrálním území Chrudim v obci Chrudim a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích - Katastrální pracoviště Chrudim, na příslušném listu vlastnictví

1/3 bytu č. 6 / 3 nacházející se v domě čp. 6, (LV 5089) na pozemku č. St. 6 (LV 5089) , nemovitost se nachází na katastrálním území Chrudim v obci Chrudim a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro

Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích - Katastrální pracoviště Chrudim, na listu vlastnictví č. 12925 související spoluvlastnický podíl o velikosti 19 / 100 na společných částech domu čp. 6, (LV 5089) stojícím na pozemku č. St. 6 (LV 5089), a dále spoluvlastnický podíl o velikosti 19 / 100 na pozemku St. 6, vše se nachází na katastrálním území Chrudim v obci Chrudim a je zapsána v katastru nemovitostí vedeném: Katastrální úřad pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích - Katastrální pracoviště Chrudim, na příslušném listu vlastnictví

Nemovitosti budou draženy s příslušenstvím a součástmi.

Oceňovaná nemovitost tvoří roh Resselova náměstí a Rybníčkové ulice ve městě Chrudim - jedná se o Restauraci a Bar u Slejšků. Nemovitost je jednopodlažní, nepodsklepená. V místě jsou položeny všechny inženýrské sítě. Dům obsahuje v 1.NP chodbu, restauraci se zázemím (kuchyň, sklady, WC pro muže, ženy, personál) kancelář a šatna pro personál, dále s chodby byt 2+kk s příslušenstvím, v 1.NP garáž.

se odkládá na neurčito

O d ů v o d n ě n í :

Ve shora uvedené věci soudní exekutor usnesením ze dne 5.11.2012 vydal v souladu s § 52 odst. 1,2 ex.ř. a za použití ustanovení § 336b o.s.ř. a souvisejících ustanovení o.s.ř. dražební vyhlášku, kterou stanovil termín dražebního jednání na den 6.12.2012 v 9:30 hod. s tím, že předmětem dražby bude nemovitost uvedená ve výrokové části tohoto usnesení.

Povinný 3) podal prostřednictvím svého právního zástupce včasné odvolání do dražebního jednání. Na základě uvedených skutečností soudní exekutor dražební jednání odložil na neurčito.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není přípustný žádný opravný prostředek.

V Plzni, dne 3.12.2012

Mgr. Ing. Jiří Prošek v.r.
Soudní exekutor