



## MĚSTO CHRUDIM

Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim  
Odbor investic

tel.: 469 657 111, fax: 469 657 703

e-mail: [urad@chrudim-city.cz](mailto:urad@chrudim-city.cz)

<http://www.chrudim.eu>

IDDS : 3y8b2pi , IČ: 00270211

Č.j.: CR 020373/2017 OIN/Ka

Spis. zn.: CR 007923/2017

Váš dopis ze dne:

Vaše značka:

Spis. a skart. znak a lhůta:

Počet listů/stran: 1/2

Počet příloh: 2

účastníci zadávacího řízení  
Oprava průčelí čp. 77, Resselovo náměstí

Vyřizuje: Zdeněk Karas

Tel.: 469 657 124

E-mail: [zdenek.karas@chrudim-city.cz](mailto:zdenek.karas@chrudim-city.cz)

V Chrudimi dne: 28. 03. 2017

Zadávací řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákona), akce „Oprava průčelí čp. 77, Resselovo náměstí“

Systémové číslo VZ na profilu zadavatele: **P17V00000003**, DBID: 136

### Oznámení o výběru

Na základě rozhodnutí zadavatele Vám tímto v souladu s § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v úplném znění (dále jen „zákon“) a usnesení Rady města Chrudim č. R/131/2017 ze dne 27. 03. 2017 předkládám Oznámení o výběru:

### Identifikační údaje vybraného dodavatele

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Pořadové číslo dodavatele: | 2.                                     |
| Obchodní jméno dodavatele: | Jiří Vomela                            |
| Sídlo dodavatele:          | Miletín – Trotinka 199, 507 71 Miletín |
| IČ:                        | 72777982                               |
| DIČ:                       | CZ 6803301076                          |
| Právní forma:              | OSVČ                                   |

### Odůvodnění výběru

**Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v podrobnostech obdobně jako požadavek § 123 zákona 134/2016 Sb.:**

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci, včetně uvedení údajů rozhodných pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u vybraných dokladů:

- Čestné prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů podepsané uchazečem Jiřím Vomelou dne 1.3.2017.
- Kopie výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 28.2.2017.
- Kopie výpisu z živnostenského rejstříku ze dne 17.1.2017 ověřeného městským úřadem v Hořicích. Doklad obsahuje obor činnosti přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti.
- Seznam stavebních prací realizovaných uchazečem za posledních 5 let.

- e) Kopie osvědčení o řádném plnění zakázky - realizace opravy fasády Ústavu hluchoněmých v Pospíšilově ulici v Hradci Králové, kde pracoval uchazeč v poddodavatelské pozici. Osvědčení je vydané dne 8.4.2016 a potvrzené Ing. Stanislavem Pitřmanem, referentem odboru investic Krajského úřadu Královéhradeckého kraje. Náklady celkem nad 5.000.000 Kč bez DPH.
- f) Kopie osvědčení o řádném plnění zakázky – realizace opravy severního, západního a jižního průčelí zámku Kosmonosy, kde pracoval uchazeč v poddodavatelské pozici. Osvědčení je vydané dne 12.1.2017 a potvrzené Ing. M. Šimonem, správní odbor MÚ Kosmonosy. Náklady celkem nad 5.000.000 Kč bez DPH.
- g) Kopie osvědčení prokazující řádné plnění na akci „Stavební úpravy č.p. 87, ul. Široká, Chrudim – II. etapa“, kde pracoval uchazeč jako společník sdružení RITUS/VOMELA. Osvědčení je vydané dne 13.1.2017 a potvrzené Ing. Petrem Pecinou, vedoucím Odboru investic MěÚ Chrudim. Náklady celkem 8.131.966 Kč bez DPH.
- h) Kopie Osvědčení o autorizaci v oboru autorizovaný architekt se všeobecnou působností, vydané pod č. 02 441 pro Ing. arch. Karla Théra dne 18.6.1996. Komise dospěla k závěru, že uvedená reference je pro vedení realizace této stavby dostatečná, neboť se jedná o jednoduchou stavbu ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. § 17, písm. j).
- i) Čestné prohlášení ze dne 16.3.2017 obsahující splnění základní způsobilosti podle § 74 poddodavatelem Ing. arch. Karlem Thérem, obsahující dále prohlášení, že není veden v obchodním rejstříku a dále prohlášení, že činnost ve stavebnictví provádí i na základě vybraných činností ve výstavbě, což je doloženo otiskem kulatého razítka 02 441 ČKA.
- j) Kopie rozhodnutí – povolení k restaurování nepolychromovaných sochařských děl, vydaného pro Martina Pokorného dne 8.11.1993 Ministerstvem kultury České republiky, podepsané PhDr. Janou Šálkovou, ředitelkou odboru památkové péče.
- k) Čestné prohlášení zde dne 16.3.2017 poddodavatele, ak. soch. Martina Pokorného, že podniká dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství.
- l) Kopie čestného prohlášení ze dne 1.3.2017 obsahující splnění základní způsobilosti podle § 74 poddodavatelem ak. soch. Martinem Pokorným.
- m) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o dílo mezi Jiřím Vomelou a ak. soch. Martinem Pokorným ze dne 1.3.2017 obsahující závazek poddodavatele, že bude práce skutečně vykonávat.
- n) Kopie rozhodnutí – povolení k restaurování uměleckořemeslného nábytku, vydaného pro pana Radovana Šulce dne 19.04.1991 Ministerstvem kultury České republiky, podepsané Ing. arch. Dagmar Sedlákovou, vedoucí odd. památkové péče. Dle konzultace s Ing. Kudláčkem, OŠK odpovídá toto rozhodnutí dnešnímu označení 3 b v rozsahu požadovaném ve výzvě - restaurování nepolychromovaných nefigurálních uměleckořemeslných děl ze dřeva.
- o) Originál čestného prohlášení ze dne 1.3.2017 obsahující splnění základní způsobilosti podle § 74 poddodavatelem Radovanem Šulcem.
- p) Kopie výpisu z obchodního rejstříku poddodavatele Radovana Šulce vydaného dne 19.1.2017 Krajským soudem v Hradci Králové, obsahující předmět podnikání restaurování a konzervování s výjimkou kulturních památek a sbírkových předmětů.
- q) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o dílo mezi Jiřím Vomelou a Radovanem Šulcem ze dne 1.3.2017 obsahující závazek poddodavatele, že bude práce skutečně vykonávat.

Přílohou tohoto oznámení je kompletní zpráva o hodnocení nabídek: zpráva z jednání konaného dne 02.03.2017 a zpráva z jednání konaného dne 20.03.2017.

S pozdravem



Ing. Petr Pecina  
vedoucí odboru investic

## Písemná zpráva o hodnocení nabídek

první jednání

ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., akce  
**„Oprava průčelí čp. 77, Resselovo náměstí“**

Systémové číslo VZ na profilu zadavatele: **P17V00000003, DBID: 136**

Jednání komise bylo zahájeno dne 02. 03. 2017 v 09:10 hodin.

Komise byla seznámena s Protokolem o otevírání obálek ze dne 09. 03. 2017, včetně identifikačních údajů dodavatelů, kteří podali nabídky.

Předseda a místopředseda komise byli zvoleni před zahájením otevírání nabídek v listinné podobě a všichni členové komise podepsali prohlášení o tom, že jejich jednání v komisi nezpůsobuje střet zájmů ve vztahu k této podlimitní veřejné zakázce na stavební práce (příloha č. 3 protokolu o otevírání obálek v listinné podobě).

Komise pracovala ve složení:

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| předseda:      | Hana Piklová         |
| místopředseda: | Zdeněk Karas         |
| člen:          | Mgr. Petr Řezníček   |
| člen:          | Ing. Petr Pecina     |
| člen:          | JUDr. Miroslav Tejkl |

Komise nejdříve konstatovala, že žádná z nabídek nevykazuje znaky mimořádně nízké nabídkové ceny.

Následně přistoupila komise k vyhodnocení a sestavení pořadí všech podaných nabídek, neboť se v rámci tohoto jednání, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. § 39 odst. 4 rozhodla posoudit splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u prvních nabídky, dle sestaveného pořadí jejich výhodnosti.

Nabídky přijaté k vyhodnocení:

|   |                                  |           |
|---|----------------------------------|-----------|
| Pořadové číslo dodavatele:                | <b>1.</b>                        |           |
| Obchodní jméno dodavatele:                | RE, s.r.o.                       |           |
| Sídlo dodavatele:                         | Mánesova 1643/92, 120 00 Praha 2 |           |
| IČ:                                       | 48591441                         |           |
| DIČ:                                      | CZ48591441                       |           |
| Právní forma:                             | Společnost s ručením omezeným    |           |
| <b>Celková nabídková cena včetně DPH:</b> | <b>4.791.818,02</b>              | <b>Kč</b> |

Město Chrudim  
Resselovo náměstí 77, 537 16 Chrudim  
Odbor investic

|   |  |           |
|---|--|-----------|
| Poradové číslo dodavatele:                | 2.                                     |           |
| Obchodní jméno dodavatele:                | Jiří Vomela                            |           |
| Sídlo dodavatele:                         | Miletín – Trotinka 199, 507 71 Miletín |           |
| IČ:                                       | 72777982                               |           |
| DIČ:                                      | CZ 6803301076                          |           |
| Právní forma:                             | OSVČ                                   |           |
| <b>Celková nabídková cena včetně DPH:</b> | <b>2.209.920,19</b>                    | <b>Kč</b> |

Nabídky byly ve smyslu § 114 zákona hodnoceny podle ekonomické výhodnosti:

Ve smyslu § 115 zákona zadavatel určil následující pravidla hodnocení:

- Jediným kritériem hodnocení je celková nabídková cena včetně DPH
- Metodou vyhodnocení nabídek dle kritéria cena je prosté srovnání výhodnosti cen vč. DPH, kdy jako nejvýhodnější nabídka je označena ta s nejnižší nabídkovou cenou
- Váha kritéria cena je 100%

Na základě ekonomické výhodnosti nabídek sestavila komise následující pořadí vyzvaných dodavatelů, a to prostým srovnáním výhodnosti nabídkových cen vč. DPH:

| Pořadové číslo dodavatele | Obchodní jméno dodavatele, adresa                     | Nabídková cena v Kč včetně DPH | Pořadí nabídek |
|---------------------------|---|--------------------------------|----------------|
| 1.                        | RE, s.r.o.<br>Mánesova 1643/92, 120 00 Praha 2        | 4.791.818,02                   | 2.             |
| 2.                        | Jiří Vomela<br>Miletín – Trotinka 199, 507 71 Miletín | 2.209.920,19                   | 1.             |

Následně komise přistoupila k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u první vybrané nabídky, z čehož sepsala samostatný protokol nazvaný „Přehled splnění požadavků na způsob zpracování nabídky“. Uvedený protokol je přílohou č. 1 této zprávy.

Při posouzení úplnosti a správnosti obsahu prvních nabídky dle pořadí zjistila komise následující pochybení vyzvaného dodavatele:

|   |  |
|---|--|
| Pořadové číslo dodavatele:                | 2.                                     |
| Obchodní jméno dodavatele:                | Jiří Vomela                            |
| Sídlo dodavatele:                         | Miletín – Trotinka 199, 507 71 Miletín |
| IČ:                                       | 72777982                               |
| DIČ:                                      | CZ 6803301076                          |
| Právní forma:                             | OSVČ                                   |
| <b>Celková nabídková cena včetně DPH:</b> | <b>2.209.920,19 Kč</b>                 |

Předložená nabídka obsahuje ve smyslu § 79 odst. (2) písm. d) osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb. vydané na pana Ing. arch. Karla Théra pro obor autorizovaný architekt se všeobecnou působností. Komise dospěla k závěru, že uvedená reference je pro vedení realizace této stavby dostatečná, neboť se jedná o jednoduchou stavbu ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. § 17, písm. j). Protože se jedná o obdobnou referenci, netrvala komise na striktním dodržení autorizací požadovaných ve výzvě k podání nabídky.

Z nabídky však není zřejmé, zda je Ing. arch. Karel Thér zaměstnancem dodavatele, nebo zda bude práce vykonávat poddodavatelsky. Pokud se jedná o poddodavatele, je třeba v souladu s ustanovením § 83 zákona 134/2016 Sb. v nabídce doložit následující doklady:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou (čestným prohlášením) a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele, tj. odborné vedení stavby ve smyslu zákonů č. 360/1992 Sb. a č. 183/2006 Sb.

Předložená nabídka dále obsahuje ve smyslu § 79 odst. (2) písm. d) licenci Ministerstva kultury ČR na restaurování nepolychromovaných sochařských děl v kameni a štku poddodavatele Martina Pokorného. Protože se jedná o poddodavatele, je třeba v souladu s ustanovením § 83 zákona doložit následující doklady:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou

Z výše popsaných důvodů rozhodla komise vyzvat dodavatele Jiří Vomela, Miletín – Trotinka 199, 507 71 Miletín o objasnění a zdůvodnění výše uvedených skutečností v souladu s § 46 zákona 134/2016 Sb.

Komise pověřila člena komise pana Zdeňka Karase, aby písemně vyzval výše uvedeného dodavatele o objasnění a zdůvodnění jeho nabídky, v rozsahu výše uvedeném, a to v termínu do 5 pracovních dnů od dne doručení písemné žádosti. V případě, že dodavatel nedoloží zadavatelem požadované objasnění a zdůvodnění ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne doručení této žádosti,

bude jí předložená nabídka z této veřejné soutěže vyřazena a dodavatel bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Druhé jednání hodnotící komise proběhne po uplynutí lhůty pro objasnění a zdůvodnění nabídek.

Přílohy:

1. Přehled splnění požadavků na způsob zpracování nabídky (5x1A4 pro prvních 5 vybraných dodavatelů)

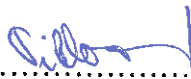
Zpráva byla přečtena a členové komise podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

Jednání komise ukončeno v 09:50 hod.

V Chrudimi dne 02. 03. 2017

Podpisy:

Předseda komise: Hana Pilová

  
.....

Místopředseda komise: Zdeněk Karas

  
.....

Člen komise: Mgr. Petr Řezníček

  
.....

Člen komise: Ing. Petr Pecina

  
.....

Člen komise: JUDr. Miroslav Tejkl

  
.....

Zapsal: Zdeněk Karas

## Písemná zpráva o hodnocení nabídek

druhé jednání

ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., akce  
**„Oprava průčelí čp. 77, Resselovo náměstí“**

Systémové číslo VZ na profilu zadavatele: P17V00000003, DBID: 136

Jednání komise bylo zahájeno dne 20. 03. 2017 v 7:15 hodin.

Komise obdržela písemné objasnění a zdůvodnění nabídky, o které požádala dodavatele Jiřího Vomelu, které podrobně prozkoumala a dospěla k následujícímu závěru:

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Pořadové číslo dodavatele: | 2.                                     |
| Obchodní jméno dodavatele: | Jiří Vomela                            |
| Sídlo dodavatele:          | Miletín – Trotinka 199, 507 71 Miletín |
| IČ:                        | 72777982                               |
| DIČ:                       | CZ 6803301076                          |
| Právní forma:              | OSVČ                                   |

Dodavatel dodal na e-mail [zdenek.karas@chrudim-city.cz](mailto:zdenek.karas@chrudim-city.cz) objasnění jím podané nabídky, spočívající v předložení kopií následujících dokladů:

- smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o dílo s poddodavatelem Ing. arch. Karlem Thérem obsahující i písemný závazek poddodavatele, že zajistí odborné vedení stavby,
- čestné prohlášení obsahující splnění základní způsobilosti podle § 74 poddodavatelem Ing. arch. Karlem Thérem, obsahující dále prohlášení, že není veden v obchodním rejstříku a dále prohlášení, že činnost ve stavebnictví provádí i na základě vybraných činností ve výstavbě, což je doloženo otiskem kulatého razítka 02 441 ČKA,
- čestné prohlášení poddodavatele ak. soch. Martina Pokorného, že není zapsán v obchodním, ani živnostenském rejstříku a podniká na základě jiných zákonů pod IČ: 64564673, DIČ CZ 5504060364.

Komise konstatovala, že uvedený dodavatel uspokojivě doložil veškeré nejasnosti v jím podané nabídce.

Komise doporučuje Radě města Chrudim schválit nejvýhodnější ekonomickou nabídku dodavatele:

| Pořadové číslo dodavatele | Obchodní jméno dodavatele, adresa                      | Nabídková cena v Kč včetně DPH | Pořadí nabídek |
|---------------------------|--|--------------------------------|----------------|
| 2.                        | Jiří Vomela,<br>Miletín – Trotinka 199, 507 71 Miletín | 2.209.920,19                   | 1.             |

Komise upozorňuje Radu města Chrudim, že v souladu se zákonem 134/2016 Sb. nezkoumala splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u nabídky umístěné na základě ekonomické výhodnosti na 2. místě, z pohledu všech přijatých nabídek.

Komise upozorňuje Radu města Chrudim na následující skutečnosti:

Po vybraném dodavateli, kterého schválí Rada města Chrudim, bude následně požadováno předložení ověřených kopií dokladů, nebo originálů dokladů o kvalifikaci, v souladu s § 86 odst. 3 zákona, pokud již nebyly tyto doklady v rámci zadávacího řízení předloženy. Dále je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli před podpisem smlouvy doklady v souladu s § 104 odst. 2 zákona a výzvou k podání nabídky. Pokud Radou města Chrudim vybraný dodavatel uvedené nepředloží, bude ze zadávacího řízení vyloučen a Rada města bude muset provést opakované vyhodnocení nabídek dodavatelů.

Zpráva byla přečtena a členové komise podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

Jednání komise ukončeno v 07:35 hod.

V Chrudimi dne 20. 03. 2017

Podpisy:

Předseda komise: Hana Pilová omluvena - nemoc

Místopředseda komise: Zdeněk Karas

+  
Člen komise: Mgr. Petr Řezníček

Člen komise: Ing. Petr Pecina

Člen komise: JUDr. Miroslav Tejkl

Zapsal: Zdeněk Karas